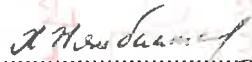


Төлөвлөгөөг хянасан:

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА БӨГӨӨД
УЛААНБААТАР ХОТЫН ЗАХИРАГЧ

Төсвийн Ерөнхийлөн захирагч


(гарын үсэг)

/Х.НЯМБААТАР/

2025.01.05

(огноо)

Төлөвлөгөө баталсан:

“ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ”
ОНӨААТҮГ-ЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

Төсвийн Шууд захирагч


(гарын үсэг)

/Р.АМАРТҮВШИН/

2025.01.05

(огноо)

“ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТ, СУДАЛГААНЫ ИНСТИТУТ” ОНӨААТҮГ-ЫН
2026 ОНЫ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТӨЛӨВЛӨГӨӨ

Д/д	Стратеги төлөвлөгөө болон үндэслэж байгаа бусад бодлогын баримт бичиг, хууль тогтоомж	Төсөв /сая төгрөг/	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Зорилтот түвшин	Хугацаа /I-IV улирал/	Хариуцах нэгж
1	2	3	4	5	6	7	8
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 1. Чанарын зорилтыг хэрэгжүүлнэ.							
Зорилт 1.							
НЗДҮАХ-1.1.1. Хот байгуулалт болон холбогдох салбарын хууль, журам, норм, дүрэм, стандартын хэрэгжилтэд нэгдсэн дүн шинжилгээ хийх эрх зүйн орчныг сайжруулна.							
1	Арга хэмжээ 1. 20 минутын хот концепцийн хүрээнд Улаанбаатар хотын Хот байгуулалтын бүсчлэлийн дүрэм боловсруулж батлуулна.	-	Бүсчилсэн дүрэм боловсруулах ажлын явц, хувь	-	100	I-IV улирал	ХТХ, ХСМХ, ЭЗСХ, ЗМХ
2	Арга хэмжээ 2. Барилга, авто зам, нийтийн тээвэр, ногоон байгууламж, орон сууцны салбарын холбогдох норм, дүрэм журам, стандартад шаардлагатай тохиолдолд нэмэлт өөрчлөлт оруулах саналыг боловсруулж, эрх бүхийн байгууллагад хүргүүлнэ.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	I-IV улирал	Бүх хэлтэс

1	2	3	4	5	6	7	8
Зорилт 2. НЗДҮАХ-1.1.2. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө", "Хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөө"-г боловсруулж батлуулна.							
3	Арга хэмжээ 3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г боловсруулж, УИХ-д өргөн мэдүүлж батлуулахад чиг үүргийн хүрээнд хамтран оролцоно.	-	Бодлогын баримт бичиг боловсруулж батлуулах ажлын явц, хувь	90	100	I-IV улирал	ХТХ, ЗМХ
4	Арга хэмжээ 4. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-г хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны төлөвлөгөөг боловсруулж, батлуулахад чиг үүргийн хүрээнд хамтран оролцоно.	-	Төлөвлөгөө боловсруулж, батлуулах ажлын явц, хувь	-	100	I-IV улирал	Бүх хэлтэс
Зорилт 3. НЗДҮАХ-1.1.3, НХТ-1.1.3. "Нийслэл Улаанбаатар хотыг 2040 он хүртэл хөгжүүлэх хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө"-ний дагуух хот байгуулалтын бусад бичиг баримт, салбаруудын мастер төлөвлөгөөг боловсруулан хэрэгжүүлэх ажлыг үе шаттай зохион байгуулна.							
5	Арга хэмжээ 5. Хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 14 хотын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө батлуулахад чиг үүргийн дагуу хамтран оролцоно.	-	Батлагдсан баримт бичгийн тоо	-	14	I-IV улирал	ХТХ
Зорилт 4. НЗДҮАХ-1.2.1, НХТ-1.2.1. Нийслэл Улаанбаатар хотод шинээр байгуулах орон нутгийн зэрэглэлтэй Хан-Уул, Яармаг, Буянт-Ухаа, Сонгинохайрхан, Толгойт, Баянхошуу, Өнөр, Баянгол, Чингэлтэй, Сэлбэ, Сүхбаатар, Дарь эх, Бянгзүрх, Амгалан хотуудын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу 42 нэгж хорооллыг хөгжүүлэх ажлыг эхлүүлж, нэг төвт хотоос олон төвт хот"-ын тогтолцоог бүрдүүлнэ.							
6	Арга хэмжээ 6. Шинээр байгуулах 14 хотын хөгжлийн бодлогын судалгаанд математик загварчлал боловсруулж, дүн шинжилгээ хийхэд чиг үүргийн дагуу холбогдох мэдээллээр ханган ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	I-IV улирал	ЭЗСХ, ХСМХ
7	Арга хэмжээ 7. Шинээр байгуулах 14 хот, 42 нэгж хороололд орон зайн дүн шинжилгээ хийхэд чиг үүргийн дагуу хамтран оролцоно.	-	Орон зайн дүн шинжилгээ хийх ажлын явц, хувь	-	100	I-IV улирал	Бүх хэлтэс
Зорилт 5. НЗДҮАХ-1.2.17. Алслагдсан гэр хороололд хэсэгчилсэн болон бие даасан дэд бүтцийн хангамжийг нэвтрүүлж, амины орон сууцны хороолол, газар шинэчлэн зохион байгуулах хэлбэрээр гэр хорооллын бүсийн орчин нөхцөлийн сайжруулна.							
8	Арга хэмжээ 8. Дэд бүтцийн төв төслийг барьж байгуулахад шаардлагатай зураг төслийг боловсруулахад хамтран оролцоно.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	I-IV улирал	ДБХ, АТХ

1	2	3	4	5	6	7	8
Зорилт 6. НЗДҮАХ-1.4.3. Хотын хөдөлгөөний эрчим их гол гудамж замуудын уулзваруудад олон түвшний огтлолцол барих ажлыг эхлүүлнэ.							
9	Арга хэмжээ 9. Хөдөлгөөний эрчмийн ачаалал ихтэй байршлуудад олон түвшний уулзварыг барих зураг төслийг боловсруулна.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	I-IV улирал	ЗТСТХ
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 3. Мэдээлэл, технологийн ололтыг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлнэ.							
Зорилт 7. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүрийг хэрэгжүүлж ажиллана.							
10	Арга хэмжээ 10. Хот байгуулалтын суурь судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэх.	-	Судалгааны ажлын тоо	6	7	I-IV улирал	ХТХ, ЭЗСТХ, ХСМХ, ЗТСТХ, ДБХ
11	Арга хэмжээ 11. Дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн дагуу инженерийн дэд бүтцийн болон авто зам, гүүрийн зураг төсөл, бусад ТЭЗҮ, зураг төсөл боловсруулах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	90	100	I-IV улирал	ДБХ, ЗТСТХ, АТХ, ЭЗСХ
12	Арга хэмжээ 12. Байгууллагад хийгдсэн барилга байгууламж, тохижилтын ажлуудад зохиогчийн хяналт тавьж ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	АТХ, ДБХ, ЗТСТХ
13	Арга хэмжээ 13. Уулзваруудын нэвтрэх чадварыг сайжруулах талаар техник, эдийн засгийн үндэслэл, зураг төсөв боловсруулах.	Улс 4.5 тэрбум	Боловсруулсан ТЭЗҮ, зураг төслийн хэрэгжилтийн хувь	70	100	I-II улирал	ЗТСТХ
14	Арга хэмжээ 14. Сонгинохайрхан дүүргийн 33 дугаар хороо, Тахилт гудамжны зүүн талд, (Ногоон байгууламж, гадна тохижилтын элементүүд бүхий спортын талбай) гадна талбайн тохижилтын зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-II улирал	ХТХ
15	Арга хэмжээ 15. Баянгол дүүрэг, 16-р хороо, Гандантэгчинлэн хийдийн зүүн урд хэсгийн тохижилтын зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-II улирал	ХДХ
16	Арга хэмжээ 16. Баянгол дүүрэг, 16-р хороо, Гандантэгчинлэн хийдийн зүүн өргөн чөлөөний тохижилтын зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-II улирал	ХДХ
17	Арга хэмжээ 17. Сүхбаатар дүүрэг, 9 дүгээр хороонд байрлах "Ногоон нуур"-ын тохижилтын зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-II улирал	ХДХ

1	2	3	4	5	6	7	8
18	Арга хэмжээ 18. Сонгинохайрхан дүүргийн 34 дүгээр хороо, Найрамдлын гадна талбайн тохижилтын зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	30	100	I-II улирал	ХДХ
19	Арга хэмжээ 19. Баянзүрх, Сүхбаатар, Чингэлтэй дүүргийн Эрүүгийн хэргийн анхан шатны тойргийн шүүхийн барилгын (ногоон барилга) зураг төсөл боловсруулах.	Нийслэл 976,5 сая	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	80	100	I-II улирал	АТХ
20	Арга хэмжээ 20. Баянгол дүүрэг, 5-р хороо, Энхтайвны өргөн чөлөө, Саппорогийн уулзвараас Баянзүрх дүүрэг, 15-р хороо, Зүүн дөрвөн замын уулзвар хүртэлх гудамжны ногоон байгууламж, тохижилтын зураг төсөл боловсруулах	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	АТХ, ХДХ, ЗТСТХ
21	Арга хэмжээ 21. Баянгол дүүрэг, 25-р хороо, 10-р хорооллын уулзвар, нарны зам дагуу Баянзүрх дүүрэг, 13-р хороо, Нохойтой хөшөөний уулзвар хүртэлх гудамжны ногоон байгууламж, тохижилтын зураг төсөл боловсруулах	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	АТХ, ХДХ, ДБХ
22	Арга хэмжээ 22. Нийтийн эзэмшлийн талбайн цэцэрлэгт хүрээлэн, тохижилт, ногоон байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах	Нийслэл	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	АТХ, ХДХ, ХТХ, ЗТСТХ
23	Арга хэмжээ 23. Улаанбаатар хотын үерийн эрсдэлийг бууруулах, бохир усны шугам хоолойг шуудуу ухалгүйгээр доторлох, шинэчлэх технологийг нэвтрүүлэх төслийн ТЭЗҮ боловсруулах ажил	Нийслэл 300,000\$	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	80	100	I-II улирал	ХДХ, ДБХ, ЭЗСТХ
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 4. Чадварлаг боловсон хүчний нөөцийг бүрдүүлнэ.							
Зорилт 8. Хүний нөөцийн бодлогыг сайжруулна.							
24	Арга хэмжээ 24. Албан хаагчийн мэдлэг, ур чадварыг дээшлүүлэх, чадавхжуулах чиглэлээр сургалтын хөтөлбөр, төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ЗМХ
25	Арга хэмжээ 25. Байгууллагын албан хаагчдын нийгмийн баталгааг хангах төлөвлөгөө боловсруулж хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ЗМХ

1	2	3	4	5	6	7	8
26	Арга хэмжээ 26. Гадаадын ижил төстэй үйл ажиллагаа явуулдаг зураг төслийн байгууллагуудтай холбоо тогтоож тодорхой зураг төслийн ажлууд дээр хамтын ажиллагааны гэрээ, санамж бичиг байгуулах боломж нөхцөлийг судалж хэрэгжилтийг зохион байгуулах.	-	Хамтын ажиллагааны гэрээ, санамж бичгийн тоо	2	2-3	I-IV улирал	ЗМХ
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 2. Ил тод нээлттэй зарчмыг хэрэгжүүлнэ.							
Зорилт 9. Хуулиар олгосон чиг үүргийг хэрэгжүүлж ажиллана.							
27	Арга хэмжээ 27. Дээд шатны байгууллагаас /Ерөнхийлөгч, УИХ, Засгийн газар, Ерөнхий сайд/ гаргасан албан даалгавар, тогтоол шийдвэрийн биелэлтийг хангаж, үүрэг даалгаврын манай байгууллагад холбогдолтой заалтуудын хэрэгжилтийг тайлагнах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
28	Арга хэмжээ 28. Нийслэлийн нутгийн Захиргааны байгууллагуудын удирдах ажилтнуудын шуурхай зөвлөгөөний шийдвэр, үүрэг даалгаврын хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
29	Арга хэмжээ 29. Байгууллагын эдийн засгийн үр ашгийг дээшлүүлэх 2026 оны зорилтот түвшинг тодорхойлж Удирдах зөвлөлийн хурлаар хэлэлцүүлж батлуулан Нийслэлийн Өмчийн газраар хянуулан, Нийслэлийн Засаг даргаар батлагдсан зорилтын хэрэгжилтийг ханган ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
30	Арга хэмжээ 30. Shilen.gov.mn болон Шилэн дансны тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган мэдээллийг шилэн дансанд байршуулан нийтэд мэдээлэх шаардлагатай бүх төрлийн мэдээллийг хуулийн хугацаанд мэдээлэх.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
31	Арга хэмжээ 31. Байгууллагын ашигт ажиллагааны түвшинг нэмэгдүүлж, нийслэлийн төсөвт төвлөрүүлэх ногдол ашгийн орлогыг Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ

1	2	3	4	5	6	7	8
	тогтоолоор батлагдсан хуваарийн дагуу төвлөрүүлэх.						
32	Арга хэмжээ 32. Хэмнэлтийн тухай хуулийн дагуу төсвийг үр ашигтай, хэмнэлттэй байхаар төлөвлөж, батлагдсан төсвийг зориулалтын дагуу зарцуулан, хэмнэлтийг чанд сахин ажиллаж, өр, авлага үүсгэхгүй ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
33	Арга хэмжээ 33. Байгууллагын албан ёсны цахим хуудаст байгууллагын үйл ажиллагааны мэдээллийг байршуулж, иргэдийг мэдээллээр хангах, төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн судалгаа, шинжилгээ, ажлын тайлан, холбогдох бусад материалыг байршуулах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
34	Арга хэмжээ 34. Байгууллагын 2024-2028 оны стратеги төлөвлөгөөний хэрэгжилтийг хангаж ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ЗМХ
35	Арга хэмжээ 35. Байгууллагын удирдах албан тушаалтны шуурхай зөвлөгөөнийг зохион байгуулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллах.	-	Зохион байгуулсан хурлын тоо	22	20-25	I-IV улирал	ЗМХ
36	Арга хэмжээ 36. Байгууллагын тайлангийн хурлыг ISO:9001 стандартад нийцүүлэн зохион байгуулна.	-	Зохион байгуулсан хурлын тоо	1	1	I-IV улирал	ЗМХ
37	Арга хэмжээ 37. "Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалт" боловсруулан батлуулж, баримт бичиг материалуудыг ХХНЖ-ын дагуу жил бүрийн 1 дүгээр улиралд багтаан хэлтсүүдээс хүлээн авч, архивд нөхөн бүрдүүлэлт хийх	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I улирал	Бүх хэлтэс
38	Арга хэмжээ 38. Албан хэрэг хөтлөлтийн Edoc системийг иж бүрэн ашиглах, байгууллагын албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагааг "Зохион байгуулалт, захирамжлалын баримт бичгийн стандарт" -ын дагуу боловсруулахад хяналт тавих	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	98	100	I-IV улирал	ЗМХ
39	Арга хэмжээ 39. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, эрүүл ахуйн тухай хуулийн хэрэгжилтийг ханган ажиллах.	-	Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ

1	2	3	4	5	6	7	8
40	Арга хэмжээ 40. Сул орон тооны зарыг байгууллагын албан ёсны цахим хуудсаар олон нийтэд нээлттэй зарлах.	-	Зарлагдсан ажлын байрны тоо	12	-	I-IV улирал	ЗМХ
Стратеги төлөвлөгөөний зорилго 5. Тогтвортой хөгжилд тулгуурласан засаглалын шинэчлэлийн бодлогыг хэрэгжүүлнэ.							
Зорилт 10. Төрийн үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулж, MNS ISO-9001:2015 стандартыг мөрдөн ажиллана.							
41	Арга хэмжээ 41. 2026 оныг "Бизнес эрхлэгчдийг дэмжих жил" болгон зарласантай холбогдуулан аливаа арга хэмжээг үндсэн чиг үүргийн хүрээнд дэмжин ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	Бүх хэлтэс
42	Арга хэмжээ 42. Төрийн бодлогын залгамж чанар, тогтвортой байдлыг ханган, салбарын удирдлагын манлайллыг мэргэжлийн түвшинд хариуцлагатай хэрэгжүүлж, төрийн албан хаагчийн ёс зүйн хэм хэмжээг чанд сахиж ажиллах;	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ЗМХ
43	Арга хэмжээ 43. Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудад хандсан иргэдийн өргөдөл, гомдлыг цахим болон бусад хэлбэрээр хүлээн авч шуурхай шийдвэрлэх ажлыг эрчимжүүлэх.	-	Шийдвэрлэлтийн дундаж хоног	6 хоног	5 хоног	I-IV улирал	ЗМХ
44	Арга хэмжээ 44. "Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх, соён гэгээрүүлэх үндэсний хөтөлбөр 2024-2030 он" хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
45	Арга хэмжээ 45. "Авлигатай тэмцэх үндэсний хөтөлбөр 2024-2030 он" хүрээнд үйл ажиллагааны төлөвлөгөө боловсруулж, хэрэгжилтийг ханган ажиллах.	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	100	100	I-IV улирал	ЗМХ
46	Арга хэмжээ 46. Хотын хөгжлийн индекс дэх өөрийн байгууллагад хамааралтай индексийг тодорхойлж, сайжруулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ЭЗСТХ, ХСМХ
47	Арга хэмжээ 47. Байгууллагын хяналт шинжилгээ үнэлгээний тогтолцоо (KPI)-г сайжруулах	-	Үйл ажиллагааны хэрэгжилтийн хувь	-	100	I-IV улирал	ХСМХ, ЗМХ